

# アクアホームNEWS

月に1回住宅や解体工事、産業廃棄物処理に関するニュースをお届けいたします。

発行元 株式会社アクアホーム 東京都武蔵野市吉祥寺本町1-10-7 0422-27-6279

資料2

	新設住宅着工戸数		床面積		竣工戸数		総戸数		分譲住宅		平均調整率	
	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比
平成25年度	10.6	97,313	9.9	302,841	11.5	389,993	15.3	5,272	-10.9	258,146	3.8	
平成26年度	-10.8	74,007	-15.2	276,221	-21.1	358,346	-2.1	7,867	49.2	238,042	-8.9	
平成27年度	4.6	75,592	2.1	284,441	2.2	383,678	7.1	5,832	-25.9	246,586	4.5	
平成28年度	5.8	78,709	4.1	291,783	2.6	427,275	11.4	5,793	-0.7	249,286	1.1	
平成29年度	-2.8	79,829	-3.7	282,111	-3.3	410,359	-4.0	5,435	-6.2	248,499	-0.3	
平成30年度	0.7	78,573	1.0	297,710	2.0	390,099	-4.8	7,958	46.4	267,175	7.5	
令和元年度	-7.3	73,107	-4.5	283,338	-1.5	334,509	-14.2	6,108	-21.2	259,732	-2.5	
令和2年度	-8.1	66,299	-9.3	263,097	-7.1	303,018	-9.4	6,908	13.1	239,141	-7.9	
令和3年度	6.6	71,161	7.3	281,278	6.9	330,757	9.2	5,494	-20.5	248,394	3.9	
令和4年度	-0.8	68,851	-3.5	246,102	-11.9	347,427	5.0	5,720	4.1	259,549	4.5	
4. 1 - 4. 10	0.7	57,876	-1.6	212,008	-10.7	288,382	7.1	4,893	5.8	214,645	5.6	
5. 1 - 5. 10	-4.3	54,041	-6.6	189,532	-10.6	289,750	0.9	4,116	-15.9	205,401	-4.3	
4. 4 - 4. 10	-0.8	41,673	-3.3	154,374	-12.1	209,391	4.8	3,825	10.5	151,894	4.8	
5. 4 - 5. 10	-6.2	38,196	-8.3	137,053	-11.2	208,432	-0.5	3,003	-21.5	138,588	-8.6	
4年10月	-1.8	6,030	-5.6	21,534	-18.7	31,998	7.3	919	81.6	21,841	4.8	867
11月	-1.4	5,806	-5.5	21,511	-15.1	29,873	11.4	346	-21.6	20,642	-0.8	842
12月	-1.7	5,325	-6.6	19,768	-13.0	26,845	6.4	438	-15.0	20,200	1.4	848
5年 1月	6.8	5,075	2.2	16,627	-9.3	24,041	4.2	238	-26.3	22,696	20.0	893
2月	-0.3	5,201	-1.5	18,368	-4.4	24,692	4.7	304	-5.0	21,082	-1.8	859
3月	-3.2	5,568	-8.5	17,464	-13.8	32,598	0.8	571	34.4	23,055	-0.4	871
4月	-11.9	5,283	-13.9	18,927	-11.6	26,685	-2.3	767	-45.0	19,701	-21.8	771
5月	3.5	5,487	-1.4	18,853	-11.5	26,893	10.5	624	78.8	21,389	9.1	862
6月	-4.8	5,722	-5.1	20,325	-12.4	30,112	-0.8	494	13.6	20,084	-2.9	811
7月	-6.7	5,377	-8.6	20,689	-7.8	30,170	1.6	313	6.1	18,979	-17.6	776
8月	-9.4	5,529	-10.5	20,984	-5.9	29,364	-8.2	454	-32.4	19,587	-15.5	812
9月	-8.8	5,345	-8.8	19,927	-10.3	29,755	-2.8	412	17.7	18,966	-7.5	800
10月	-8.3	5,451	-9.6	18,078	-17.2	31,671	-1.0	438	-52.3	21,582	-1.2	808

## REPOST



R5.10月～

リフォームや解体前の  
アスベスト調査が  
厳格化されます。



株式会社アクアホーム

## R5.10月の住宅着工件数 減少

国土交通省より

R5.11月末に国土交通省から「新設住宅着工戸数」が発表されました。

全国で71,769件と前年同月の76,590件に比べて**6.3%のマイナス**となっております。

## 石綿含有産業廃棄物にも安定型と管理型があります！

株式会社アクアホームより



法改正により「石綿含有産業廃棄物」の処分が増えてきて、今までは安定型がほとんどでしたが、中には**管理型の石綿含有産業廃棄物**もあります。当社のホームページに区分表があるので、ご参考にいただければと思います！

## 建築物石綿含有建材調査

株式会社アクアホーム八王子支店

皆様ご存じかと思いますが、一定規模のリフォームや解体工事前の石綿事前調査は、今まで任意の方が調査可能でしたが、**R5年10月**より、**有資格者のみが調査可能**となりました。

解体工事だけでなく、**100万円以上のリフォーム工事**を行う際にも必要になりますのでご注意ください。

## 八王子工場への搬入はLINE予約がおすすめです！

株式会社アクアホームより

お得

当社では**混雑時にも優先的に荷降ろし**ができるように、予約システムを導入しています。LINEでの予約も可能なので、ぜひご活用下さい！下記QRコードからもできます。



持続可能な開発目標（SDGS）に対して、当社では下記の取り組みを行っております。

令和5年4月現在

7 エネルギーをみんなに  
そしてクリーンに



### 工場の電力について

当社の八王子工場で使用する電力を「環境負荷の低い大型天然ガス発電所や再生可能エネルギーで発電した電力を使用しております。

12 つくる責任  
つかう責任



### 産業廃棄物のリサイクルについて

当社が取り扱う産業廃棄物（解体工事・産廃委託処理）の再生処理に努めております。現在、石綿含有産業廃棄物（アスベスト）を除くすべての廃棄物を、産業廃棄物の再生を行う中間処分場へ搬出しております。

## アクアホーム社長の独り言

今年も早いものでもう12月ですね。

寒くなって、空気が乾燥してくると怖いのが「火災」です。

当社の工場でも、消火器の配置の確認を行いました。万が一の時のために、消化設備の点検や、事務所に於いてはコンセントなどの火災防止掃除もしておくこと火災のリスクが少なくなるとの事ですので、これを機にぜひ行ってみたい下さい。

